

Prodej bytu 3+1, OV, 64 m², ul. Žlutá, Chrášťany, okr. Praha-západ, Středočeský kraj

ul. Žlutá, Chrášťany, okr. Praha-západ, Středočeský kraj



Novoselova Jevgenija, Ing.

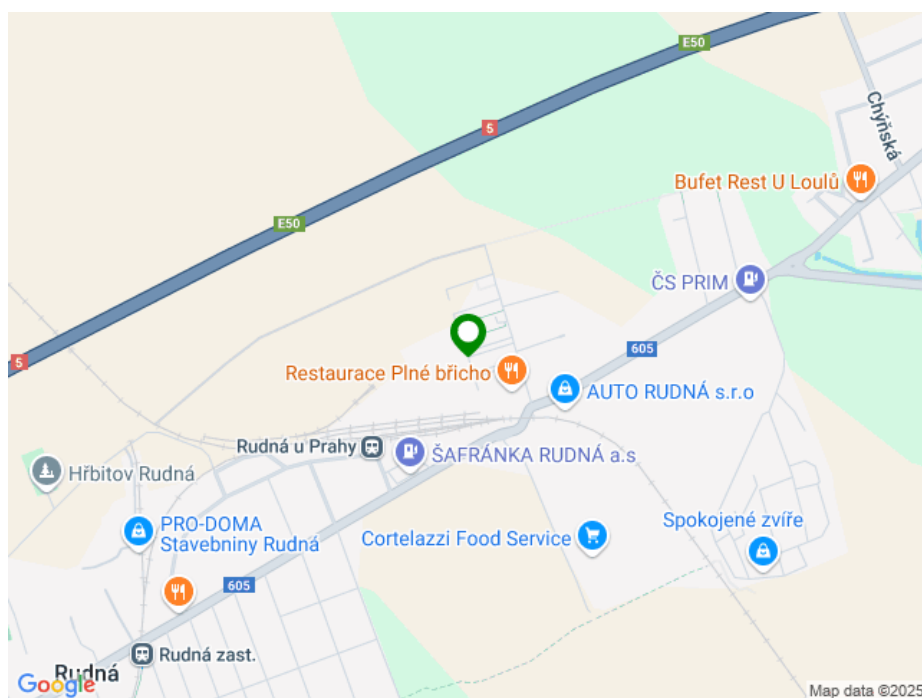
novoselova@chirs.cz

+420 777 751 745

Prodej bytu 3+1, OV, 64 m², ul. Žlutá, Chrášťany, okr. Praha-západ, Středočeský kraj

ul. Žlutá, Chrášťany, okr. Praha-západ, Středočeský kraj

Typ nabídky:	Prodej
Typ nemovitosti:	Byt
Dispozice:	3+1
Plocha:	64m ²
Typ budovy:	Cihla
Typ vlastnictví:	Osobní
Financování:	Hotovost
Cena:	6 500 000Kč
Cena za m ² :	101 563Kč
Energetická náročnost budovy:	Třída C - Úsporná



Prodej bytu 3+1, OV, 64 m², ul. Žlutá, Chrášťany, okr. Praha-západ, Středočeský kraj

ul. Žlutá, Chrášťany, okr. Praha-západ, Středočeský kraj

CHIRŠ nabízí k prodeji byt 3+1, OV, o podlahové ploše 57 m² s lodžii (4,3 m²) a sklepem (3,6 m²).

Byt se nachází ve zvýšeném přízemí čtyřpatrového cihlového domu.

Byt má orientace na sever a východ. Kuchyň (9 m²) a obývací pokoj (20 m²) s lodžii jsou situovány do vnitrobloku, zatímco jedna ložnice (10 m²) směřují na sever, druhá ložnice (10 m²) na východ. Okna jsou plastová.

Koupelna je vybavena umyvadlem, vanou a WC. Kuchyňský kout má vestavěné spotřebiče – sklokeramickou desku, digestoř, myčku a mikrovlnku.

V obytných místnostech je plovoucí podlaha, v předsíni, kuchyni a koupelně je položena dlažba. Topení a ohřev TUV v domě zařízen vlastní kotelnou.

Dopravní dostupnost autem je 6 minut do Metro B-Zličín. U domu je autobusová zastávka MHD „Rudná u Prahy“, v 5 min pěší schůze zastávka vlaku, který jede na Smíchovské nádraží. V okolí plná občanská vybavenost: škola, školka, farmářský obchod, Lidl, pošta, restaurace, lékárna.

Nedaleko se nachází nákupní a zábavní centrum Metropole Zličín s širokou nabídkou obchodů, restaurací, služeb a multikinem.

Byt je v současné době pronajatý, což z něj činí skvělou investiční příležitost.

Neváhejte a využijte tuto skvělou příležitost na investici nebo bydlení v klidné a příjemné lokalitě!

ZÁJEMCE NEPLATÍ PROVIZI.

Majitel si vyhrazuje právo prodat nemovitost nejvýhodnější nabídce.

Uvedené informace mají pouze informativní charakter a mohou se v průběhu inzerce změnit. Najdete nás v OC Luka Living v 2.patre Po-Pá od 9.00 do 18.00 hod.