

Prodej bytu 2+kk, 43m² se sklepem, OV, ul. Fingerova 2182/7, Praha 5 - Stodůlky

Fingerova 2182/7, Praha 5 - Stodůlky



Egorov Pozo-Sandoval Artem (pob. Butovice)

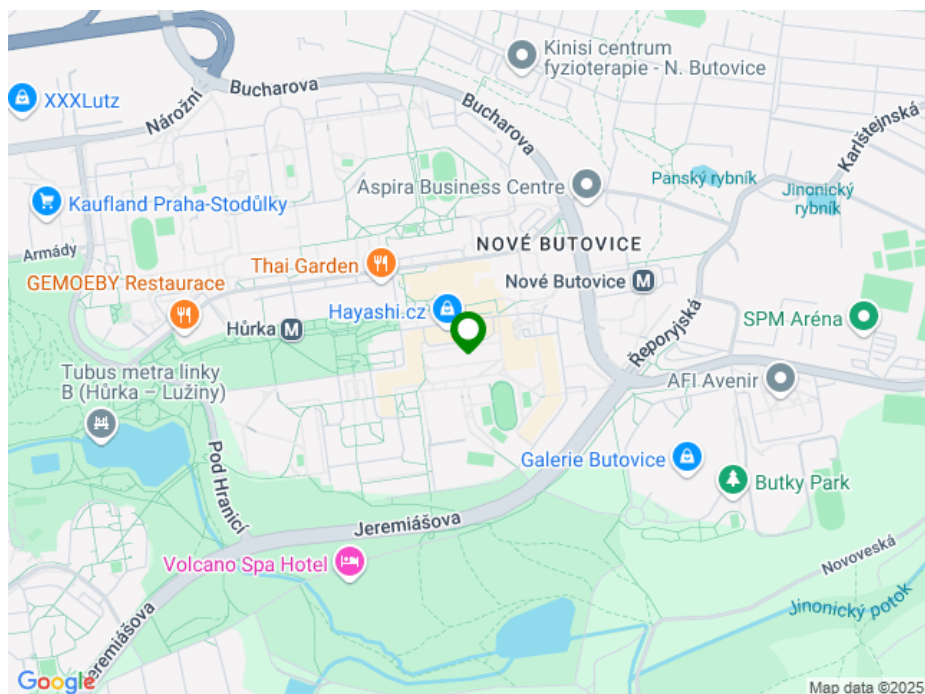
a.egorov@chirs.cz

+420 604 133 108

Prodej bytu 2+kk, 43m² se sklepem, OV, ul. Fingerova 2182/7, Praha 5 - Stodůlky

Fingerova 2182/7, Praha 5 - Stodůlky

Typ nabídky:	Prodej
Typ nemovitosti:	Byt
Dispozice:	2+kk
Plocha:	43m ²
Typ budovy:	Panel
Typ vlastnictví:	Osobní
Financování:	Hotovost / Hypotéka



Prodej bytu 2+kk, 43m² se sklepem, OV, ul. Fingerova 2182/7, Praha 5 - Stodůlky

Fingerova 2182/7, Praha 5 - Stodůlky

CHIRŠ nabízí k prodeji byt 2+kk o ploše 43 m² s výhledem do Prokopského údolí.

Lze vyměnit za větší byt 3+kk nebo 4+kk v okolí metra Hůrka nebo Nové Butovice s doplatkem. Pro bližší informace prosím volejte.

Byt se nachází v 5. patře (posledním) panelového domu s novým výtahem. Dům prošel rekonstrukcí společných prostor, má nový výtah. Revitalizace fasády a rekonstrukce střechy jsou naplánované.

Byt je v původním stavu (umakartové jádro), ideální k úpravám dle vlastních představ. Dispozice je standardní – obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatná ložnice, v chodbě je koupelna se sprchovým koutem a toaleta zvlášť. V přízemí je k dispozici velká sklepní kóje (3 m²).

Byt je orientován na jih, díky čemuž je velmi slunný a teplý, téměř se nemusí vytápět.

Měsíční zálohy bez Fondu oprav (1.173 Kč) činí pouze 3.485 Kč.

Lokalita nabízí klidné bydlení na dosah přírody s výbornou dostupností – 3 minuty pěšky od stanice metra B – Nové Butovice a nákupního centra Galerie Butovice. Hned přes cestu začíná Prokopské údolí.

Výhody bytu:

- Hned u zastávky metra
- Ideální pro rekonstrukce
- Světlý a teplý díky jižní orientaci
- Volný výhled do širokého okolí

Tento byt je skvělou volbou pro ty, kteří upřednostňují klidné rodinné bydlení, blízkost k přírodě a ticho před ruchem velkoměsta.

Přečtěte si prosím podrobnější informace o tom, jak probíhají prohlídky, o postupu prodeje a o tom, jak postupujeme, pokud zájem o koupi projeví více zájemců.

Majitel si vyhrazuje právo prodat nemovitost nejvýhodnější nabídkce.

Uvedené informace mají pouze informativní charakter a mohou se v průběhu inzerce změnit. Najdete nás v OC Galerii Butovice v 1. patře.