

Prodej bytu 4+kk, OV, 98 m2, ul. Voskovcova 1130/26, Praha 5 - Barrandov

ul. Voskovcova 1130/26, Praha 5 - Barrandov



Titovová Jevgenija, Mgr.

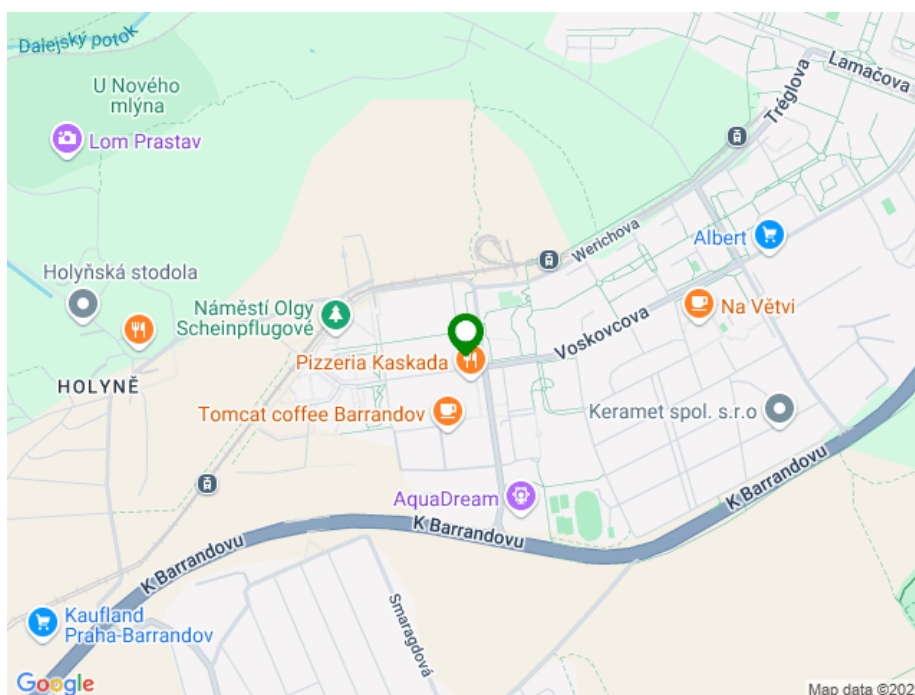
titovova@chirs.cz

+420 603 189 098

Prodej bytu 4+kk, OV, 98 m2, ul. Voskovcova 1130/26, Praha 5 - Barrandov

ul. Voskovcova 1130/26, Praha 5 - Barrandov

Typ nabídky:	Prodej
Typ nemovitosti:	Byt
Dispozice:	4+kk
Plocha:	98m2
Typ budovy:	Cihla
Typ vlastnictví:	Osobní
Financování:	Hotovost / Hypotéka
Energetická náročnost budovy:	Třída C - Úsporná



Prodej bytu 4+kk, OV, 98 m², ul. Voskovcova 1130/26, Praha 5 - Barrandov

ul. Voskovcova 1130/26, Praha 5 - Barrandov

CHIRŠ nabízí k prodeji prostorný byt 4+kk, osobní vlastnictví, o rozloze 98 m² + lodžii 5 m², nacházející se ve 2. nadzemním patře cihlové budovy v atraktivním projektu Kaskády II, v jedné z nejžádanějších lokalit Prahy – Barrandově.

Preferujeme výměnu za menší byt.

Tento moderní byt nabízí komfortní a praktické dispoziční řešení, ideální pro rodinné bydlení.

Dispozice bytu zahrnuje vstupní halu o velikosti 16 m², prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem o rozloze 32 m², dvě ložnice 16 m² a 15 m², pracovnu o velikosti 10 m², koupelnu s vanou 3,4 m², samostatné WC a šatnu o rozloze 3,4 m². Z obývacího pokoje je přímý vstup na lodžii 5 m², orientovanou na východ, ideální pro relaxaci a vychutnání si ranní kávy. Ložnice jsou orientovány na sever, což zajišťuje příjemné klima během horkých letních dní.

Byt je vybaven plastovými okny, podlahy v obývacím pokoji pokrývá parkety, v ložnicích plovoucí podlaha, v koupelně a v předsíně dlažba.

Kuchyňský kout vybavený moderní kuchyňskou linkou a vestavěnými spotřebiči značky Whirlpool.

K bytu náleží také zavírací garáž, která poskytuje dostatek bezpečného parkovacího místa a místo pro uskladnění věcí.

Dům je vybaven kamerovým systémem v garážích a pod dohledem strážní služby, což zajišťuje vysoký standard bezpečnosti.

Lokalita Barrandova je ideální pro ty, kteří hledají klidné a pohodlné bydlení, přitom s výbornou dostupností do centra města. V okolí najdete veškerou občanskou vybavenost – restaurace, dětský bazén „Kapka“, veterinární služby, zubní ordinace a poštu. Pro rodiny s dětmi je zde také dětské hřiště s pískovištěm a výborné školské zařízení včetně základní a mateřské školy. V blízkosti se nachází také akvapark, poliklinika, banky a několik obchodních center (Albert, Billa, Lidl, Kaufland).

Dopravní dostupnost je výborná – jen 3 minuty pěšky na stanici tramvaje Sídliště Barrandov a 100 m od domu se nachází autobusová zastávka Pražská čtvrť, odkud se dostanete za 20 minut na metro C – stanice Budějovická. To vše činí tuto lokalitu ideálním místem pro komfortní a moderní bydlení s veškerým pohodlím na dosah.

ZÁJEMCE NEPLATÍ PROVIZI.

Majitel si vyhrazuje právo prodat nemovitost nejvýhodnější nabídkou.

Uvedené informace mají pouze informativní charakter a mohou se v průběhu inzerce změnit.

Nově nás najdete v OC Galerii Butovice v 1. patře.