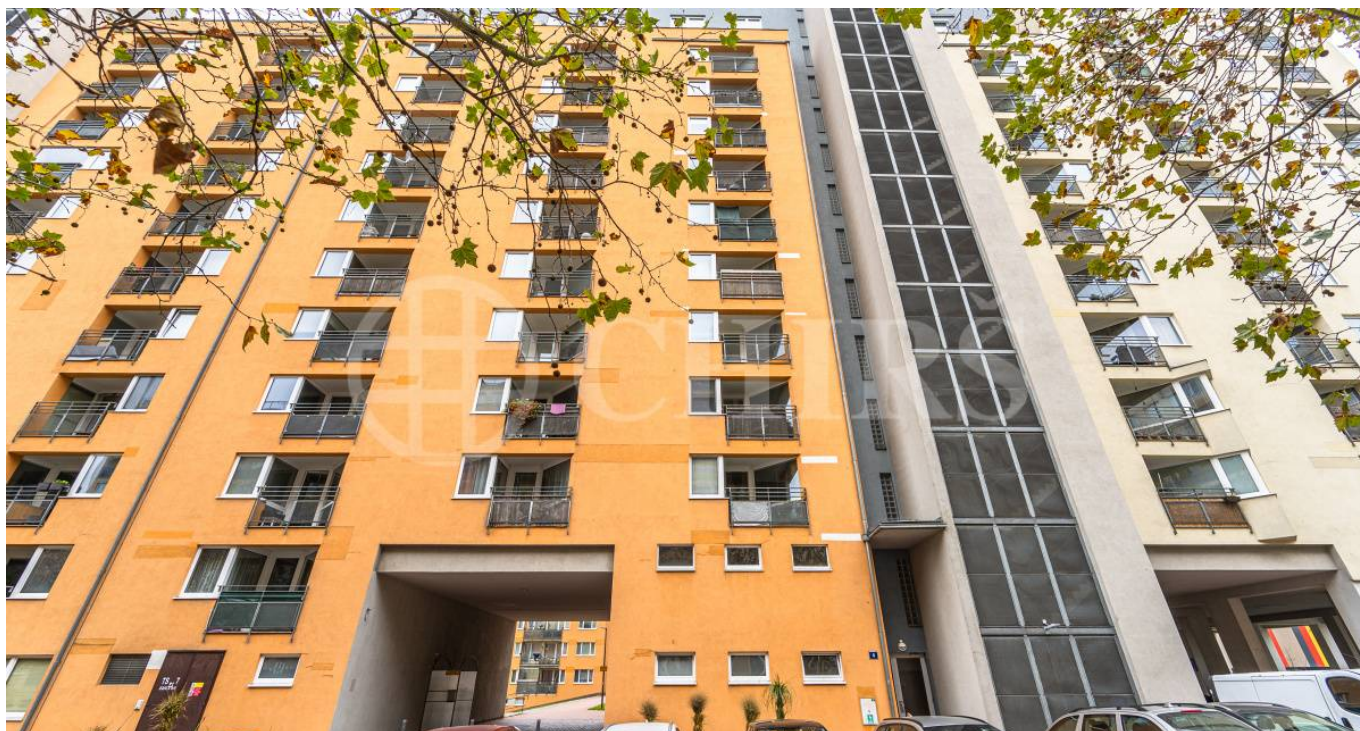


Prodej bytu 1+kk, OV, 44m², Hnězdenská 767/4, Praha-8 Troja

Hnězdenská 767/4



Novoselova Jevgenija, Ing.

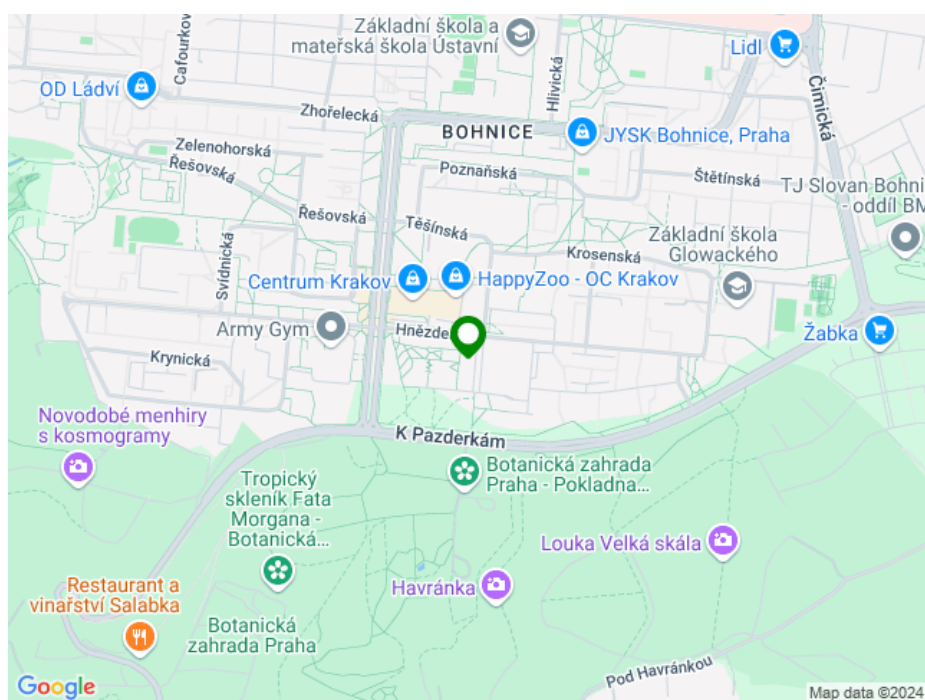
novoselova@chirs.cz

+420 777 751 745

Prodej bytu 1+kk, OV, 44m², Hnězdenská 767/4, Praha-8 Troja

Hnězdenská 767/4

Typ nabídky:	Prodej
Typ nemovitosti:	Byt
Dispozice:	1+kk
Plocha:	44m ²
Typ budovy:	Cihla
Typ vlastnictví:	Osobní
Financování:	Hotovost / Hypotéka
Cena:	4 500 000Kč
Cena za m ² :	102 273Kč
Energetická náročnost budovy:	Třída C - Úsporná



Prodej bytu 1+kk, OV, 44m², Hnězdenská 767/4, Praha-8 Troja

Hnězdenská 767/4

CHIRŠ nabízí k prodeji světlý byt 1+kk o ploše 36,4 m² s lodží (3,0 m²) a komorou (4,2 m²) v klidné a vyhledávané lokalitě Troja, na ulici Hnězdenská, naproti botanické zahradě.

Byt se nachází v třetím podlaží cihlového domu z roku 2004.

V domě jsou dva výtahy.

Byt se skládá z čtvercové předsíně, velkého pokoje s kuchyňským koutem, koupelny se vanou a WC. Orientace velkých francouzských oken je na východ, což zajišťuje dostatek světla a příjemnou atmosféru.

V bytě jsou plastová okna. V pokoji a v předsíni podlahu pokrývá lino, v koupelně je dlažba. K bytu patří také velká komora na patře.

Hned vedle domu se nachází OC Krakov, poliklinika, pár kroků je vzdálen Penny market, park Velká Skála, Botanická zahrada, Zoo Praha. Přímo u domu je autobusová zastávka. Po čtyřech zastávkách autobusem jste u metru – stanice Kobylisy (C).

Tento byt představuje skvělou investiční příležitost, neboť je momentálně pronajatý.

Lze vyměnit za panelový byt 1+kk nebo 2+kk v Troje. Nabídněte!

ZÁJEMCE NEPLATÍ PROVIZI.

Majitel si vyhrazuje právo prodat nemovitost nejvýhodnější nabídce.

Uvedené informace mají pouze informativní charakter a mohou se v průběhu inzerce změnit.