

Prodej 45m² nebytového prostoru. Karmelitská ulice, Praha 1

Karmelitská, Praha



[Polidar Martin](#)

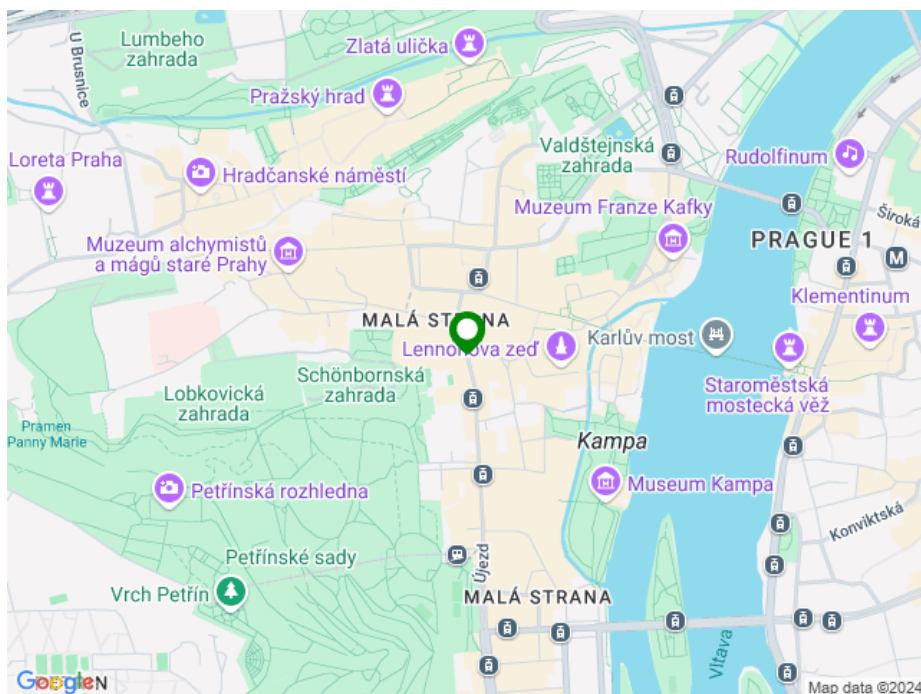
m.polidar@chirs.cz

[+420 777 333 190](tel:+420777333190)

Prodej 45m² nebytového prostoru. Karmelitská ulice, Praha 1

Karmelitská, Praha

Typ nabídky:	Prodej
Typ nemovitosti:	Komerční objekt
Plocha:	45m ²
Typ budovy:	Cihla
Typ vlastnictví:	Osobní
Financování:	Hotovost
Cena:	7 700 000Kč
Cena za m ² :	171 111Kč



Prodej 45m² nebytového prostoru. Karmelitská ulice, Praha 1

Karmelitská, Praha

CHIRŠ Vám exkluzivně nabízí 45m² komerčního prostoru v centru staré Prahy, ulice Karmelitská, Praha 1. V blízkosti Malostranského náměstí.

Jedná se o prodej podílu na dlouhodobě pronajatém nebytovém prostoru (restaurace) o ploše cca 146m². Podíl je ve výši 450/1459 (cca 1/3). Aktuální podíl na nájemném je cca 28.000,-Kč/měs. **INVESTIČNÍ PŘÍLEŽITOST.**

Nemovitost je udržovaná ve velmi dobrém technickém stavu.

Nemovitost je dlouhodobě pronajatá. Atraktivní lokalita.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat zájemce dle svých vlastních kritérií.

Uvedené informace mají pouze informativní charakter a mohou se v průběhu inzerce změnit, nezavazují realitní kancelář ani prodávajícího k uzavření jakýchkoliv smluv a nemají předsmmluvní charakter.

Najdete nás od pondělí do pátku od 10:00 do 18:00 na pobočce CHIRŠ Bělohorská 85 na Břevnově.