

Prodej bytu 3+kk s lodžii, OV, 91m², ul. Radouňova 2681/24, Praha 5 - Stodůlky

Radouňova 2681/24



Egorov Pozo-Sandoval Artem (pob. Butovice)

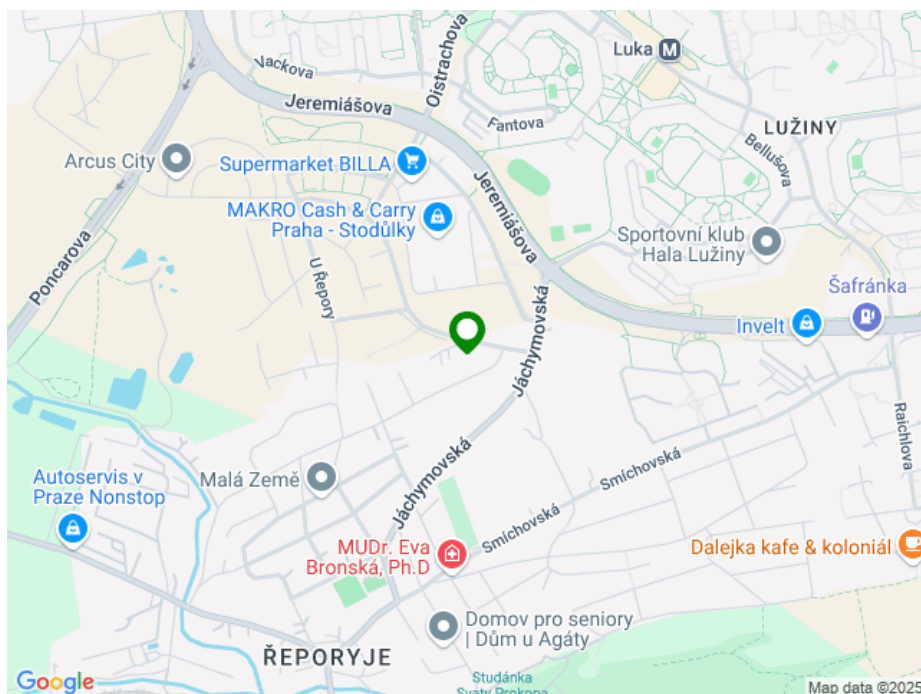
a.egorov@chirs.cz

+420 604 133 108

Prodej bytu 3+kk s lodžii, OV, 91m², ul. Radouňova 2681/24, Praha 5 - Stodůlky

Radouňova 2681/24

Typ nabídky:	Prodej
Typ nemovitosti:	Byt
Dispozice:	3+kk
Plocha:	91m ²
Typ budovy:	Cihla
Typ vlastnictví:	Osobní
Financování:	Hotovost / Hypotéka



Prodej bytu 3+kk s lodžii, OV, 91m², ul. Radouňova 2681/24, Praha 5 - Stodůlky

Radouňova 2681/24

CHIRŠ nabízí k prodeji útulný a světlý byt dispozice 3+kk o celkové užité ploše cca 83,3 m², který se nachází v oblíbené rezidenční lokalitě Řeporyje, na adrese Radouňova 2681/24.

Preferujeme výměnu za menší byt. Nabídněte!

Byt je umístěn ve 4. poschodí z celkových pěti v domě z roku 2008 a nachází se v dobře udržovaném původním stavu, což umožňuje novým majitelům přizpůsobit si jej dle vlastních představ.

Prostorná předsíň o velikosti 16,4 m² nabízí dostatek místa pro úložné prostory. Hned u vchodu je i praktická komora (šatna) o ploše 2 m².

Hlavní část bytu tvoří velký obývací pokoj s kuchyňským koutem, který má rozlohu 33,6 m². Díky orientaci na jižní a západní stranu je obývací pokoj velmi světlý po celý den, což zajišťuje příjemnou atmosféru. Kuchyňská linka je plně vybavena spotřebiči od IKEA.

V bytě se nachází dvě samostatné ložnice, každá o výměře 12,6 m² a 12,5 m². Obě ložnice mají přímý vstup na prostornou lodžii o velikosti cca 17,6 m², která je orientována na jih a nabízí krásný výhled do otevřené přírody a širokého okolí. Díky možnosti vstupu na lodžii z každé místnosti je propojení vnitřního a venkovního prostoru velmi pohodlné.

Koupelna s rohovou vanou a místem na pračku o velikosti 4,8 m², toaleta je zvlášť.

Měsíční zálohy bez Fondu oprav (1.535,-Kč) jsou pouze 6.342,-Kč.

K bytu se musí dokoupit samostatná uzamykatelná garáž.

Pokud hledáte moderní bydlení s dobrou dostupností do centra Prahy a na letiště a zároveň v klidném prostředí s výhledem do přírody, je tento byt ideální volbou.

[Přečtěte si prosím podrobnější informace o tom, jak probíhají prohlídky a o postupu prodeje.](#)

Majitel si vyhrazuje právo prodat nemovitost nejvýhodnější nabídkou.

Uvedené informace mají pouze informativní charakter a mohou se v průběhu inzerce změnit.

Najdete nás v OC Galerii Butovice v 1. patře.