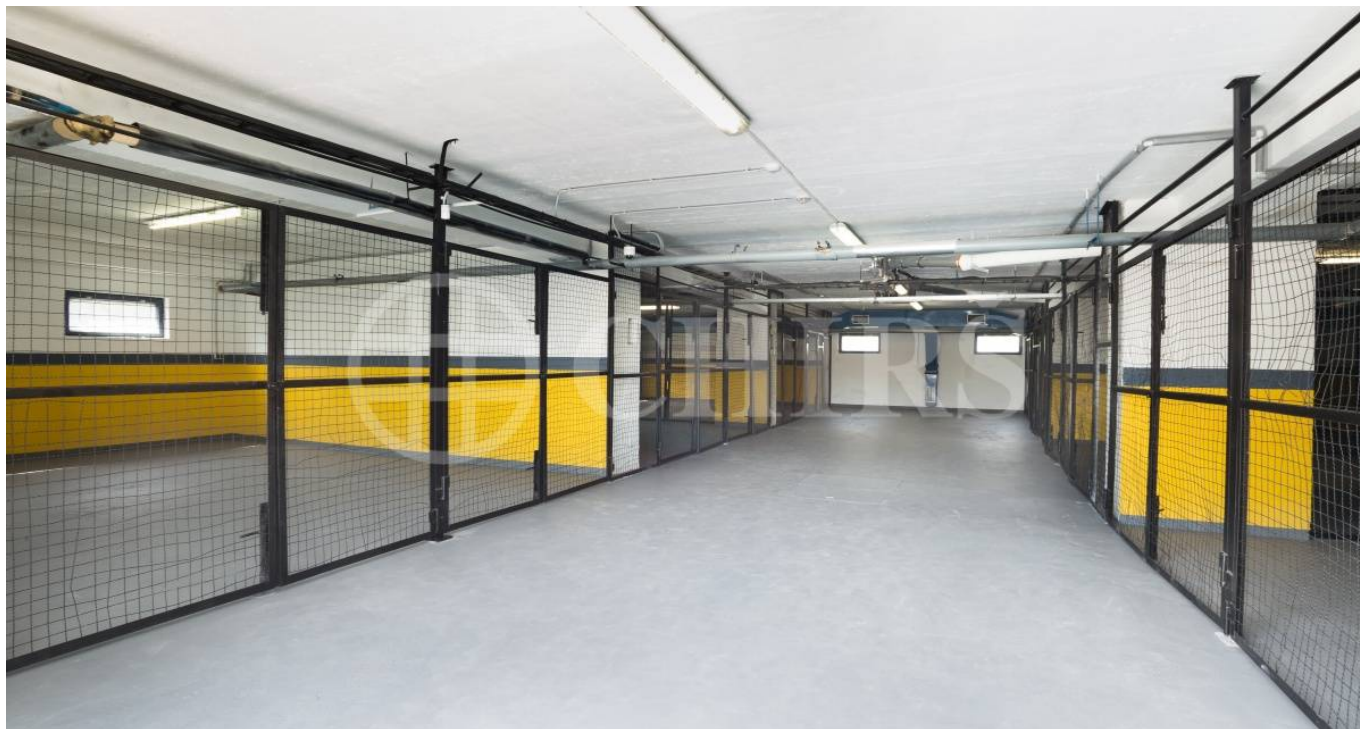


## Pronájem skladovací kóje, 41m<sup>2</sup>, temperovaný sklad, ul. Peroutkova 570/83, P-5 - Jinonice

Peroutkova 570/83, P-5 - Jinonice



[Rejtharová Pavlína, Ing.](#)

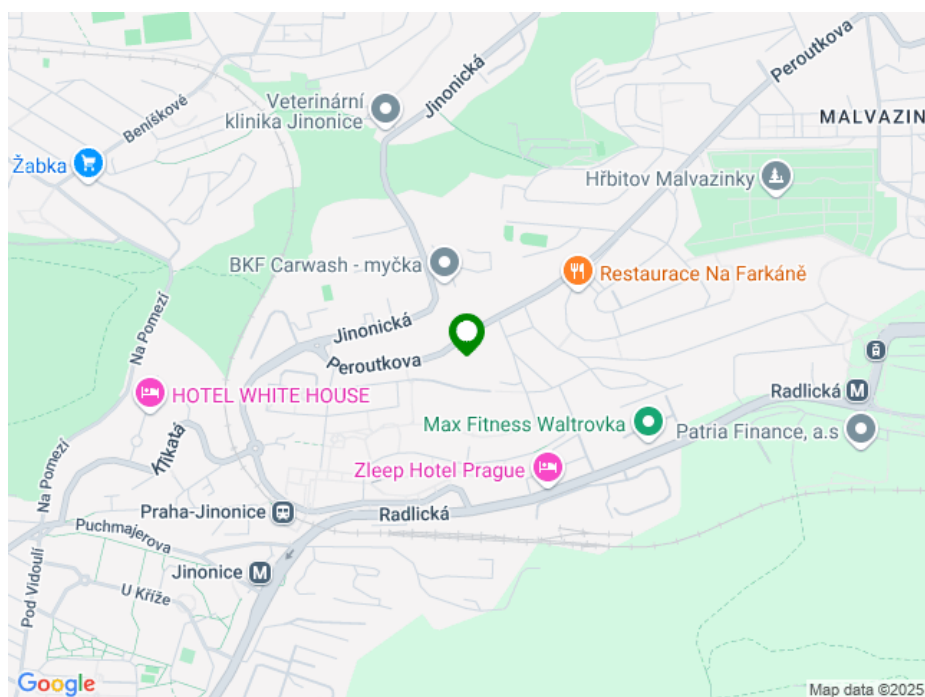
[rejtharova@chirs.cz](mailto:rejtharova@chirs.cz)

[+420 737 780 071](tel:+420737780071)

# Pronájem skladovací kóje, 41m<sup>2</sup>, temperovaný sklad, ul. Peroutkova 570/83, P-5 - Jinonice

Peroutkova 570/83, P-5 - Jinonice

Typ nabídky:	Pronájem
Typ nemovitosti:	Komerční objekt
Plocha:	41m <sup>2</sup>
Typ budovy:	Jiné
Financování:	Hotovost
Cena:	13 400Kč
Cena za m <sup>2</sup> :	327Kč
Energetická náročnost budovy:	Třída D - Hospodárná



# Pronájem skladovací kóje, 41m<sup>2</sup>, temperovaný sklad, ul. Peroutkova 570/83, P-5 - Jinonice

Peroutkova 570/83, P-5 - Jinonice

## **Volné od 1.11.2024.**

RK CHIRŠ nabízí k pronájmu zrekonstruovaný skladovací prostor - uzamykatelnou kóji č. 2 - v žádané lokalitě Prahy 5 - v Jinonicích, v blízkosti komplexu Waltrovka a Business Parku Košíře.

Nabízený skladovací prostor (kóje) zaujímá 41m<sup>2</sup> plochy, je plně temperovaný a nadstandardně zabezpečený. Kóje je zamřížovaná, zvláště uzamykatelná a je vybavena vlastním rozvodem elektřiny pro individuální potřebu.

Celý prostor je temperován s celoroční teplotou nad 10 °C.

Příjezd ke skladu je jištěný elektrickou závorou a vjezd do objektu je vybavený elektrickými posuvnými vraty. Vjezdová vrata zaujímají rozměr o šířce 280 cm a výšce 219 cm.

Objekt je vybaven následujícími bezpečnostními prvky: alarm, bezpečnostní kamery, napojení na pul centrální ochrany, čidlo na CO<sub>2</sub>, vzduchotechnika pro odvětrávání, okenní mříže a díky umístění přímo v obytné zóně je mimo jiné zajištěna i 24hodinová recepce.

Při podpisu nájemní smlouvy se bude skládat kauce ve výši 2 měsíčních nájmu a provize RK ve výši 1 měsíčního nájmu + DPH.

Doporučujeme prohlídku objektu!

Energetická náročnost budovy třída D.

Uvedené informace mají pouze informativní charakter a mohou se v průběhu inzerce změnit, nezavazují realitní kancelář ani pronajímatele k uzavření jakýchkoliv smluv a nemají předsmluvní charakter.

Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.

Najdete nás od pondělí do pátku od 10:00 do 18:00 na pobočce CHIRŠ Bělohorská 85 na Břevnově.