

## Pronájem restaurace, OV, 180m<sup>2</sup>, ul. Husovo nám., Hostivice

Husovo nám.10, Hostivice



Novoselova Jevgenija, Ing.

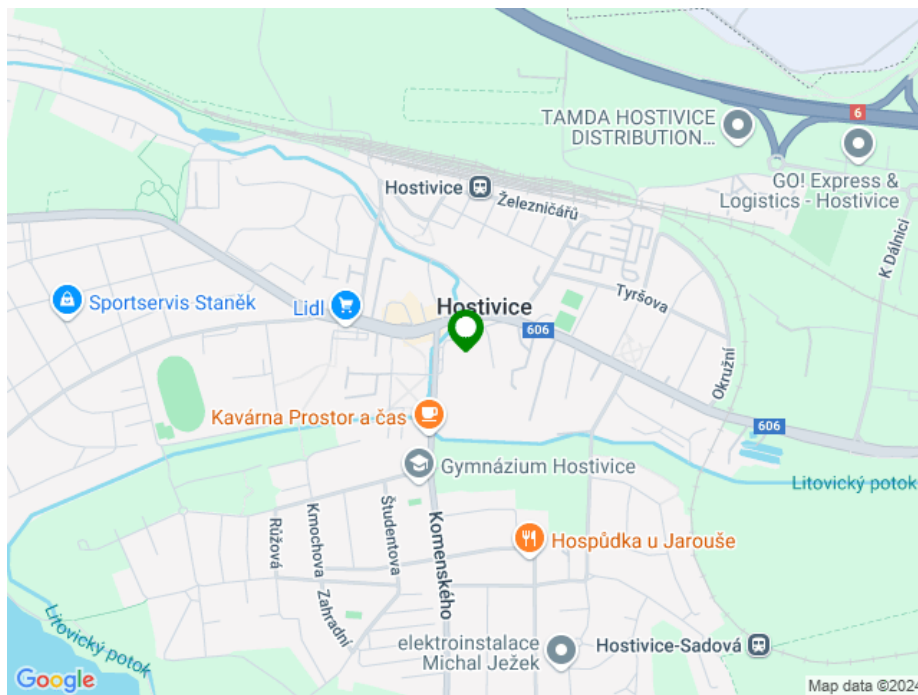
novoselova@chirs.cz

+420 777 751 745

# Pronájem restaurace, OV, 180m<sup>2</sup>, ul. Husovo nám., Hostivice

Husovo nám.10, Hostivice

Typ nabídky:	Pronájem
Typ nemovitosti:	Komerční objekt
Plocha:	180m <sup>2</sup>
Typ budovy:	Cihla
Typ vlastnictví:	Osobní
Financování:	Hotovost
Cena:	70 000Kč
Cena za m <sup>2</sup> :	389Kč
Energetická náročnost budovy:	Třída G - Mimořádně neekonomická



# Pronájem restaurace, OV, 180m<sup>2</sup>, ul. Husovo nám., Hostivice

Husovo nám.10, Hostivice

CHIRŠ nabízí k pronájmu zavedenou restauraci v samém centru Hostivic na Husově náměstí, ideální pro podnikatele v gastronomii.

Restaurace disponuje kapacitou 70 míst k sezení a je vybavena příjemnou venkovní terasou ideální pro letní měsíce. Pro rodiny s dětmi je k dispozici dětský koutek, což zajišťuje příjemnou atmosféru pro všechny věkové kategorie.

Součástí restaurace je také dobře vybavený bar a kompletně vybavená kuchyň, což umožňuje okamžité zahájení provozu bez nutnosti dalších investic. Do restaurace vedou dva vchody – hlavní bezbariérový vchod z ulice, který zajišťuje pohodlný přístup pro všechny zákazníky, a druhý vchod pro zásobování, který usnadňuje logistiku a provoz podniku.

Restaurace si získala výbornou pověst mezi místními i návštěvníky, a díky tomu je stále oblíbená. K restauraci se dá pronajmout taky svatební stodola, kterou je možné použít na různé akce, jako jsou svatby, oslavy nebo firemní večírky.

Pro větší komfort zákazníků je možné si jídla z restaurace objednat přes platformy Wolt, Foodora nebo Bolt, což zvyšuje dosah a oblíbenost podniku. Jedná se o skvělou příležitost pro ty, kteří chtějí pokračovat v úspěšném konceptu nebo přinést nový nápad do oblíbeného místa v srdci Hostivic.

Nájemné činí 70.000 Kč + poplatky.

Nezmeškejte tuto výjimečnou příležitost a kontaktujte makléřku pro více informací nebo na prohlídku!

**Majitel si vyhrazuje právo vybrat si nájemce dle svého uvážení.**

Uvedené informace mají pouze informativní charakter a mohou se v průběhu inzerce změnit.

**Najdete nás v OC Galerii Butovice v 1. patře.**