

Prodej bytu 1+kk, OV, 35m², ul. Suchý vršek 2138/1, Praha 5 - Nové Butovice

Suchý vršek 2138/1



Pavlíková Eva, RNDr.

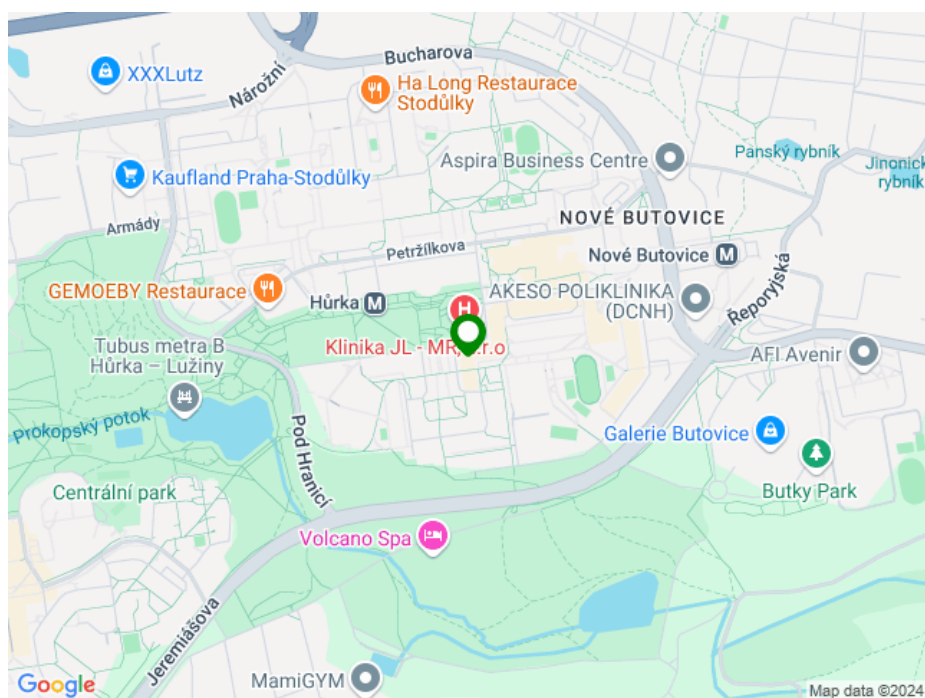
eva.pavlikova@chirs.cz

+420 605 501 990

Prodej bytu 1+kk, OV, 35m², ul. Suchý vršek 2138/1, Praha 5 - Nové Butovice

Suchý vršek 2138/1

Typ nabídky:	Prodej
Typ nemovitosti:	Byt
Dispozice:	1+kk
Plocha:	35m ²
Typ budovy:	Panel
Typ vlastnictví:	Osobní
Financování:	Hotovost / Hypotéka
Cena:	4 400 000Kč
Cena za m ² :	125 714Kč
Energetická náročnost budovy:	Třída C - Úsporná



Prodej bytu 1+kk, OV, 35m², ul. Suchý vršek 2138/1, Praha 5 - Nové Butovice

Suchý vršek 2138/1

CHIRŠ nabízí k prodeji byt 1+kk o ploše 35,27 m², v osobním vlastnictví, u Slunečního náměstí v Nových Butovicích. Panelový dům je po kompletní rekonstrukci - zateplení fasády, společné prostory, velký nový výtah apod.

Byt se nachází ve 3. patře (4. nadzemní podlaží z celkových 9ti), je po částečné rekonstrukci a v udržovaném stavu. Pokoj o velikosti 20,82 m² s kuchyňským koutem 4,93 m², předsíň 4,05 m². K bytu náleží komora (2,3 m²) na stejném podlaží. Bytové jádro je zděné - v koupelně je prostorný sprchový kout, toaleta zvlášť. Současně s jádrem proběhla rekonstrukce kuchyňského koutu.

Podlahu pokrývá PVC, v koupelně a toaletě je dlažba. Dvě velká plastová okna směřují na západ, s volným výhledem na Sluneční náměstí. Díky orientaci na západ a kvalitnímu zateplení je byt velmi teplý, téměř se nemusí vytápět.

Měsíční zálohy jsou pouze 2809,-Kč (z toho Fond oprav 1062,- Kč). Zastávka metra B - Hůrka se nachází v docházkové vzdálenosti do 5ti minut.

ZÁJEMCE NEPLATÍ PROVIZI.

Majitel si vyhrazuje právo prodat nemovitost nejvýhodnější nabídkou.

Uvedené informace mají pouze informativní charakter a mohou se v průběhu inzerce změnit.

Najdete nás v OC Galerii Butovice v 1. patře.