

Prodej stavebního pozemku, 5061 m², obec Václavice – Vatěkov, okres Benešov

Václavice – Vatěkov, okres Benešov



Egorov Pozo-Sandoval Artem (pob. Butovice)

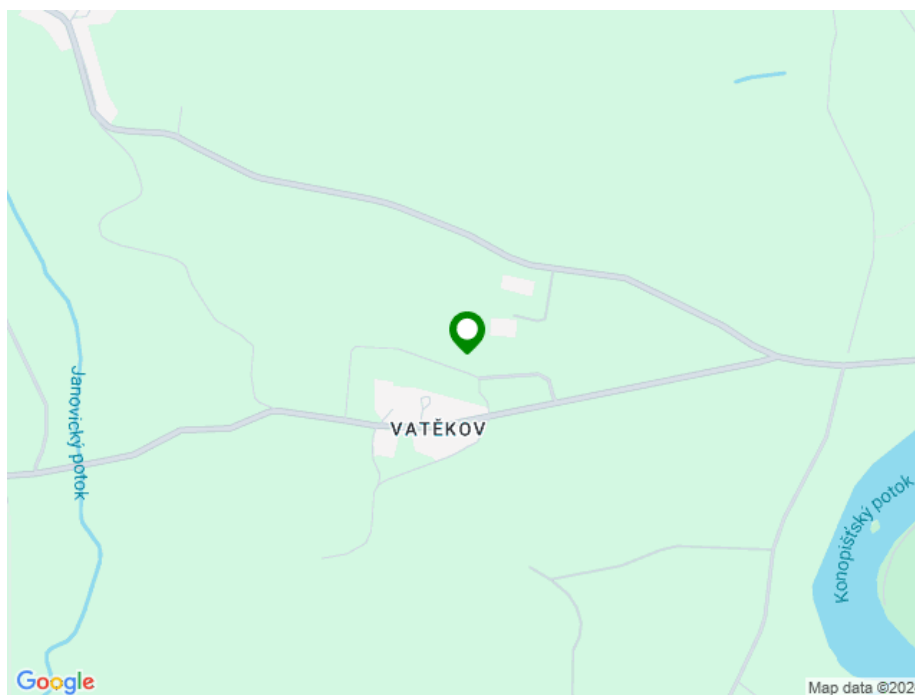
a.egorov@chirs.cz

+420 604 133 108

Prodej stavebního pozemku, 5061 m², obec Václavice – Vatěkov, okres Benešov

Václavice – Vatěkov, okres Benešov

Typ nabídky:	Prodej
Typ nemovitosti:	Pozemek
Plocha:	5 061m ²
Typ budovy:	Jiné
Typ vlastnictví:	Osobní
Financování:	Hotovost / Hypotéka
Cena:	18 219 600Kč
Cena za m ² :	3 600Kč



Prodej stavebního pozemku, 5061 m², obec Václavice – Vatěkov, okres Benešov

Václavice – Vatěkov, okres Benešov

CHIRŠ nabízí k prodeji stavební pozemek o rozloze 5061 m² v lokalitě Václavice – Vatěkov, okres Benešov.

Pozemek se skládá ze dvou parcel (2792 m² a 2269 m²) a je dle územního plánu obce Václavice určen k výstavbě rodinného domu nebo rodinných domů.

Pozemek má obdélníkový tvar, směrem na západ je mírně svažité a na severní straně je ohraničen lesem. Z pozemku je volný výhled do širokého okolí.

Elektřina a kanalizace jsou na hranici pozemku, zásobování vodou je plánováno ze studny. K pozemku vede nová asfaltová příjezdová cesta.

Územní plán počítá s rozdělením pozemku na menší parcely s minimální přípustnou plochou 1200 m². Míra zastavitelnosti je 10%, výšková hladina zástavby do 2 podlaží + podkroví, maximálně 12 m.

Podrobnější informace najdete zde:

[Územní plán Václavice.](#)

Malá obec Vatěkov (katastrální území Václavice u Benešova) se nachází nedaleko zámku Konopiště. Je zde absolutní klid a přírodní ticho.

Nejbližší zastávka autobusu je 2 minuty chůze od pozemku (spojení je každou hodinu), další zastávka je 10 minut chůze (spojení je každou půlhodinu). Cesta autobusem do centru Benešova trvá pouhých 6 minut.

Veškerá občanská vybavenost - obchody, školy, poliklinika apod. je k dispozici v Benešově.

Majitel si vyhrazuje právo prodat nemovitost nejvýhodnější nabídkou.

Uvedené informace mají pouze informativní charakter a mohou se v průběhu inzerce změnit.

Nově nás najdete v OC Galerii Butovice v 1. patře.