

Prodej stavebního pozemku, 1767m², obec Statenice, Praha-západ

Statenice, Statenice (Středočeský kraj)



Egorov Pozo-Sandoval Artem (pob. Butovice)

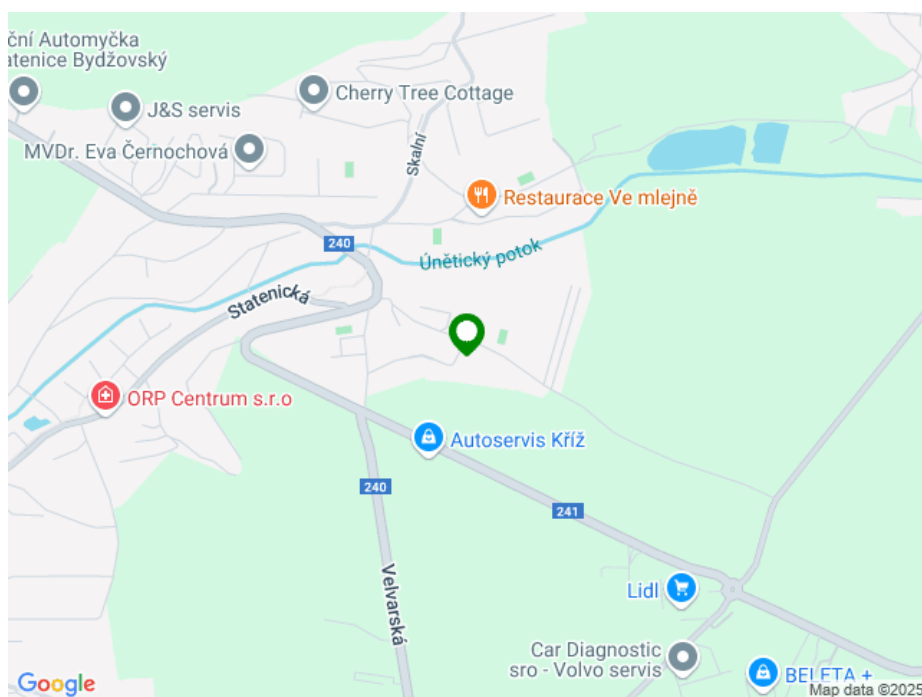
a.egorov@chirs.cz

+420 604 133 108

Prodej stavebního pozemku, 1767m², obec Statenice, Praha-západ

Statenice, Statenice (Středočeský kraj)

Typ nabídky:	Prodej
Typ nemovitosti:	Pozemek
Plocha:	1 767m ²
Typ budovy:	Jiné
Typ vlastnictví:	Osobní
Financování:	Hotovost / Hypotéka
Cena:	15 372 900Kč
Cena za m ² :	8 700Kč



Prodej stavebního pozemku, 1767m², obec Statenice, Praha-západ

Statenice, Statenice (Středočeský kraj)

Chirš nabízí k prodeji rohový stavební pozemek o rozloze 1 767 m² ve Statenicích, lokalita Černý vůl, ulice Ke Kříži. Jedná se o rovinatý pozemek obdélníkového tvaru, který se nachází v klidné, vyvýšené části obce.

Preferujeme výměnu za byt na Praze 6, 5 nebo 7. Nabídněte!

Územní plánování:

Pozemek je určen pro výstavbu rodinného domu. Územní plán umožňuje výstavbu domu do 2 nadzemních podlaží s možností podkroví. Koeficient zastavitelnosti je 0,25. Je připravený geometrický plán k rozdělení pozemku na dvě samostatné parcely.

Vybavenost a infrastruktura:

Veškeré inženýrské sítě (elektřina, voda, kanalizace) jsou k dispozici na hranici pozemku. Na pozemku je vybudována studna 45 metrů hluboká. Příjezdová cesta je zpevněná, betonová, dobře udržovaná.

Dopravní dostupnost:

o Autobusová zastávka: 350 m, 5 min pěšky
o Metro A – stanice Bořislavka: 15 autobusem
o Vítězné náměstí, Dejvice: 20 minut autem

Okolí nabízí mnoho možností pro volnočasové aktivity, jako jsou pěší túry, cyklistika a relaxace v přírodě.

Lze koupit pouze polovinu pozemku:

[Prodej stavebního pozemku, 888m², obec Statenice, Praha-západ](#)

[Prodej stavebního pozemku, 887m², obec Statenice, Praha-západ](#)

Majitel si vyhrazuje právo prodat nemovitost nejvýhodnější nabídkou.

Uvedené informace mají pouze informativní charakter a mohou se v průběhu inzerce změnit.

Nově nás najdete v OC Galerii Butovice v 1. patře.