

# Prodej obchodních prostor B.1, 6,5 m<sup>2</sup>, ul. Ankarská 2513/24, Praha 6 - Petřiny

Ankarská 2513/24



Zeman Jiří

[zeman@chirs.cz](mailto:zeman@chirs.cz)

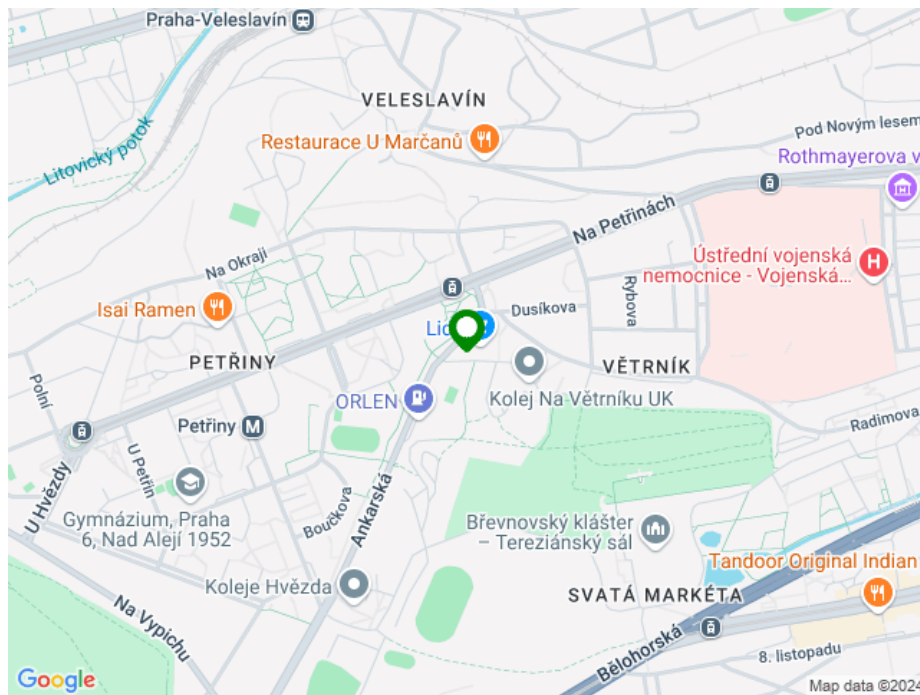
+420 602 337

799

# Prodej obchodních prostor B.1, 6,5 m<sup>2</sup>, ul. Ankarská 2513/24, Praha 6 - Petřiny

Ankarská 2513/24

Typ nabídky:	Prodej
Typ nemovitosti:	Komerční objekt
Dispozice:	Ostatní
Plocha:	6m <sup>2</sup>
Typ budovy:	Jiné
Typ vlastnictví:	Jiné
Financování:	Hotovost / Hypotéka
Energetická náročnost budovy:	Třída C - Úsporná



# Prodej obchodních prostor B.1, 6,5 m<sup>2</sup>, ul. Ankarská 2513/24, Praha 6 - Petřiny

Ankarská 2513/24

CHIRŠ nabízí prostor označený B.1 pro možnost zřízení bankomatu v novém objektu COMENIUS, který je situován na křižovatce ulic Ankarská a Na Větrníku v Praze 6, Břevnov.

Jedná se o nový objekt obchodního a bytového charakteru postavený v roce 2023 v bezprostřední blízkosti komplexu studentských kolejí UK Na Větrníku a sídliště Petřiny.

Nabízíme zde prostor o ploše 6,5 m<sup>2</sup> pod uzavřením se samostatným přímým vstupem z ulice Ankarská, který je určený pro trvalé zabudování bankomatu. Prostor se prodává ve stavu Shall & Core k finálním technickým úpravám podle účelu využití. Tento nebytový prostor stejně jako i další obchodní prostory v objektu nabízí majitel k odkoupení do vlastnictví. V příloze bližší informace.

Jde o frekventované místo:

Prostor se nachází v těsné blízkosti vstupu do prodejny Lidl.

Přímo před místem zamýšleného bankomatu je zastávka autobusů MHD 108,164,168,191,260,910.

Zastávka tramvají č. 1,2,91,96 (v dosahu 200m). Stanice metra A Petřiny (cca 350m).

V objektu je od počátku roku 2024 v provozu nově zřízená prodejna Lidl.

Dále zde bude otevřena kavárna a restaurace.

**Majitel si vyhrazuje právo prodat nemovitost nejvýhodnější nabídce.**

Uvedené informace mají pouze informativní charakter a mohou se v průběhu inzerce změnit.

**Najdete nás v OC Galerii Butovice v 1. patře.**