

Prodej stavebního pozemku, OV, 1166m², obec Vranovice, Břasy, okr. Rokycany

Vranovice, Břasy (Plzeňský kraj)



Rejtharová Pavlína, Ing.

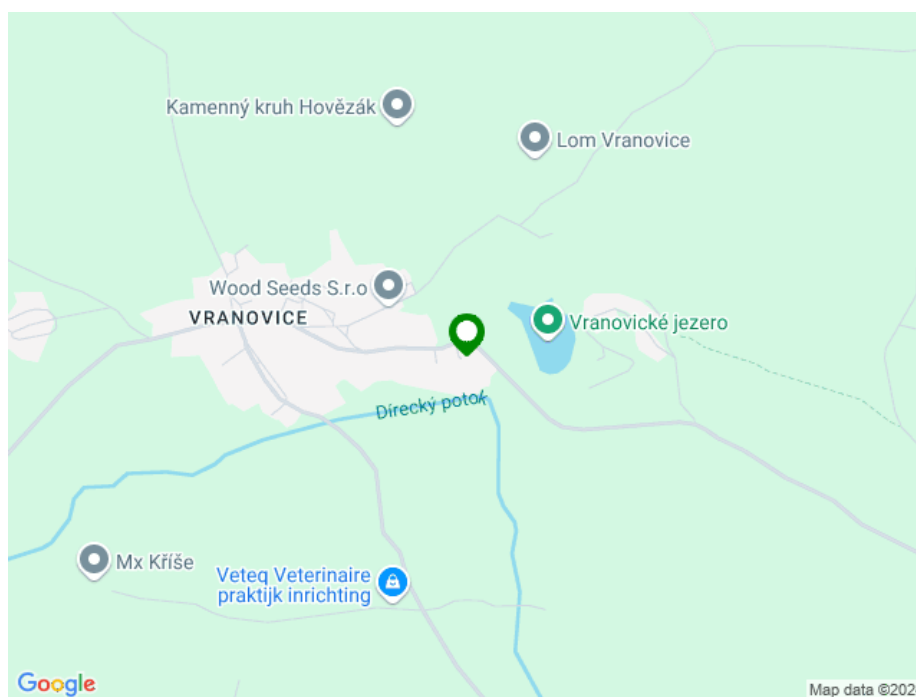
rejtharova@chirs.cz

+420 737 780 071

Prodej stavebního pozemku, OV, 1166m², obec Vranovice, Břasy, okr. Rokycany

Vranovice, Břasy (Plzeňský kraj)

Typ nabídky:	Prodej
Typ nemovitosti:	Pozemek
Plocha:	1 166m ²
Typ budovy:	Cihla
Typ vlastnictví:	Osobní
Financování:	Hotovost / Hypotéka
Cena:	2 700 000Kč
Cena za m ² :	2 316Kč



Prodej stavebního pozemku, OV, 1166m², obec Vranovice, Břasy, okr. Rokycany

Vranovice, Břasy (Plzeňský kraj)

RK CHIRŠ nabízí **k prodeji stavební pozemek** nacházející se **v obci Vranovice**, 2 km severozápadně od obce Břasy **na Rokycansku**.

Pozemek se nachází na okraji obce, s přístupem z hlavní komunikace na trase Vranovice - Břasy.

Pozemek zaujímá výměru 1166m², je obdélníkového tvaru, zkraje rovinatý, poté lehce svažité, velmi udržovaný, se vzrostlými stromy a travinami.

Na pozemku je **vrтанá studna** s hloubkou 10m, kolaudovaná v roce 2007.

Z komunikace je ale **možné napojení na obecní vodu**.

Na pozemek je zavedena i elektřina. Kanalizace v obci není.

Na pozemku se nachází menší chata, cca 20m², která zde byla postavena cca před 20-25 lety. Chata slouží jako rekreační objekt, který je plně vybaven nábytkem k užívání. Je zde kuchyňská linka, křesla a stůl, kamna, dále spací patro. Chata je v dobrém udržovaném stavu. Do chaty je přivedena voda a elektřina.

Pozemek je umístěn v klidné části, s okolní zástavbou rodinných domů. V bezprostřední blízkosti Vranovického jezera - přírodní jezírko využívané k rekreačním účelům.

V územním plánu obce je pozemek zařazen v druhu plochy jako Plocha bydlení.

Základní vybavenost se nachází v obci Břasy a ostatní infrastruktura jako obchody, zdravotnická zařízení, školy, restaurace jsou kompletně k dispozici v Rokycanech nebo v Plzni. Spoj do Rokycan i Plzně zajišťuje autobusová či vlaková linka. Dálnice D5 je vzdálena cca 10 min autem.

Uvedené informace mají pouze informativní charakter a mohou se v průběhu inzerce změnit, nezavazují realitní kancelář ani prodávajícího k uzavření jakýchkoliv smluv a nemají před smluvní charakter.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

Najdete nás od pondělí do pátku od 10:00 do 18:00 na pobočce CHIRŠ Bělohorská 85 na Břevnově, Praha 6.